



מחדשים את ישראל

מפרט דירות

הדיירים במגדל ONLY נהנים מסטנדרט בנייה ברמה הגבוהה ביותר, עיצוב יוקרה ומותגי על.

*2285

מגדל



המגדל תוכנן ע"י BLK, משרד אדריכלים בינלאומי עטור פרסים. כל החללים הציבוריים עוצבו על ידי מעצבת העל דנה אוברזון. לובי כניסה מעוצב ומפואר בחלל כפול. חללי עבודה משותפים ומעוצבים, וחדר ישיבות לרווחת הדיירים. לאונג' בר מהודר עם מקרר יינות ויציאה למרפסת שמש. חדר כושר מרווח ומאובזר עם מכשירי ריצה הפונים לנוף חוץ אורבני. חניון תת קרקעי עם כניסה מבוקרת - חניה צמודה לכל דירה. פינוי אשפה קומתי באמצעות שוט אשפה. מעליות מפוארות ומהירות. פיתוח סביבתי איכותי עם אדריכל נוף.

מטבח



מטבח יוקרתי ומעוצב ממיטב החברות המובילות כולל יחידת Built in. כיוור בהתקנה שטוחה, אקרילי או נירוסטה לפי בחירת הדייר. משטח עבודה מאבן קיסר או שווה ערך. ברז מטבח נשלף במבחר דגמים. נקודת מים למקרר. הכנה למדיח כלים.

דירה



ריצוף אריחי גרניט פורצלן 80/80 לדירות 3 חדרים ו-100/100 לדירות 4 ו-5 חדרים. בכל הדירה למעט חדרים רטובים ומרפסות. ריצוף פרקט למינציה בחדר הורים. ריצוף דמוי דק במרפסת שמש. דלת כניסה מעוצבת. דלתות פנים מפוארות - יוניק פנדור. זכוכית עם זיגוג מבודד כפול הכוללת צלון ונציאני פנימי בסלון ובחדרי שינה, למעט ממ"ד וחדרי רחצה/כביסה ובהתאם לתכנון יועץ החברה, הפעלה חשמלית בסלון. מערכת מיזוג מיני מרכזי מלאה הכוללת הנמכות גבס ופתחי אוורור. נקודת מים וגז במרפסת שמש לטובת גריל או מטבחון חיצוני והשקיה. דוד חשמל ובנוסף הכנה למערכת חימום מים בגז.

חדרי רחצה



אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים. אמבטיה אקרילית בחדר רחצה כללי. ארונות תלויים הכוללים כיוור אינטגרלי, מגרות בסגירה שקטה ומראה. מערכת אינטרפוף 4 דרך ביחידת הורים. ברזים יוקרתיים מתוצרת גרואה או שווה ערך.

חשמל



מפרט חשמל עשיר במיוחד – אביזרי חשמל כדוגמת ביטוצ'ינו וגווייס. מערכת חשמל חכמה. תכנית 5 הפעלות. שקעי טעינה USB בסלון ובחדרי השינה. אינטרקום מעוצב בעל מסך צבע בכניסה לדירה. אינטרקום עם מערכת שמע בחדר שינה הורים. חיבור הדירה לחשמל תלת פאזי 25X3.