



מחדשים את ישראל

מפרט דירות פאר

דירות פרימיום מאופיינות בסטנדרט בנייה ברמה
בינלאומית המשלב עיצוב מוקפד ומותגי יוקרה לאיכות
חיים מפנקת במיוחד.

*2285

מגדל



המגדל תוכנן ע"י BLK, משרד אדריכלים בינלאומי עטור פרסים. כל החללים הציבוריים עוצבו ע"י מעצבת העל דנה אוברזון. לובי כניסה מעוצב ומפואר בחלל כפול. חללי עבודה משותפים ומעוצבים, וחדר ישיבות לרווחת הדיירים. לאונג' בר מהודר עם מקרר יינות ויציאה למרפסת שמש. חדר כושר מרווח ומאובזר עם מכשירי ריצה הפונים לנוף חוץ אורבני. חניון תת קרקעי עם כניסה מבוקרת - חניה צמודה לכל דירה. פינוי אשפה קומתי באמצעות שוט אשפה. מעליות מפוארות ומהירות. פיתוח סביבתי איכותי עם אדריכל נוף.

מטבח



מטבח יוקרתי ומעוצב ממיטב החברות המובילות כולל יחידת Built in עומדת גבוהה, מגירות בסגירה שקטה עם קלפה מזוגגת. כיור בהתקנה שטוחה, אקרילי או נירוסטה לפי בחירת הדייר. משטח עבודה אבן קיסר או שווה ערך. ברז מטבח נשלף במבחר דגמים לבחירה. נקודת מים למקרר. הכנה למדיח כלים.

דירה



ריצוף יוקרתי באריחי גרניט פורצלן 100/100 ס"מ בכל הדירה למעט חדרים רטובים ומרפסות. ריצוף אריחי גרניט פורצלן דמוי דק במרפסת שמש. ריצוף גרניט פורצלן נגד החלקה (Anti Slip) בחדרים רטובים. דלת כניסה מעוצבת. דלתות פנים מפוארות יוניק פנדור עם נעילה מגנטית, צבע לבן. דלת נוספת לממ"ד לפתיחה וסגירה נוחה. זכוכית עם זיגוג מבודד כפול הכוללת צלון ונציאני פנימי בסלון ובחדרי שינה, למעט ממ"ד וחדרי רחצה/כביסה ובהתאם לתכנון יועץ החברה, הפעלה חשמלית בסלון. מערכת מיזוג מיני מרכזית כולל הנמכות גבס ופתחי אוורור. נקודת מים וגז במרפסת שמש. דוד חשמל ובנוסף הכנה לחימום מים בגז.

חדרי רחצה



אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים. אמבטיה אקרילית בחדר רחצה כללי. ארונות תלויים עם כיור אינטגרלי, מגירות בסגירה שקטה ומראה מערכת אינטרפופץ 4 דרך במקלחת יחידת הזרים. ברזים יוקרתיים מתוצרת Grohe או שווה ערך.

חשמל



מפרט חשמל עשיר במיוחד הכולל אביזרי חשמל כדוגמת – גויס או ביטוצ'ינו או שווה ערך. מערכת חשמל חכמה עם תכנית 5 הפעלות. שקעי טעינה USB בסלון ובחדרי השינה. אינטרקום מעוצב בעל מסך צבע בכניסה לדירה. אינטרקום עם מערכת שמע בחדר שינה הזרים. הכנה לקולנוע ביתי בסלון, כוללת 4 נק' לרמקול סראונד. חיבור הדירה לחשמל תלת פאזי 45X3. נקודת הטענה לרכב חשמלי בחניה.